

Цена договора, сроки ее уплаты

Цена договора: 2 550 000 (Два миллиона пятьсот пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек

Сроки оплаты:

- сумма первоначального взноса в размере 1 250 000 (Один миллион двести пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек оплачивается в течение 3 (Трех) календарных дней со дня, следующего за днем регистрации настоящего Договора в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Удмуртской Республики;

- оставшаяся часть суммы в размере 1 300 000 (Один миллион триста тысяч) рублей 00 копеек оплачивается до 19 июня 2018 г.

Сумма по договору, руб.	2 550 000,00	В течение 3 (Трех) календарных дней со дня, следующего за днем регистрации (государственной регистрации) договора	
Первоначальный взнос, руб.	1 250 000,00		
Остаток, руб.	1 300 000,00		
Ежемесячные платежи до	остаток, руб.	платеж, руб.	ориентировочный расчет % на остаток суммы инвестирования, руб.*
19.07.2017	1 300 000,00	20 000,00	можно заплатить до
19.08.2017	1 280 000,00	20 000,00	можно заплатить до
19.09.2017	1 260 000,00	20 000,00	можно заплатить до
19.10.2017	1 240 000,00	20 000,00	можно заплатить до
19.11.2017	1 220 000,00	20 000,00	можно заплатить до
19.12.2017	1 200 000,00	20 000,00	можно заплатить до
19.01.2018	1 180 000,00	20 000,00	можно заплатить до
19.02.2018	1 160 000,00	20 000,00	можно заплатить до
19.03.2018	1 140 000,00	20 000,00	можно заплатить до
19.04.2018	1 120 000,00	20 000,00	можно заплатить до
19.05.2018	1 100 000,00	20 000,00	можно заплатить до
19.06.2018	1 080 000,00	1 080 000,00	можно заплатить до

В случае внесения денежных средств по настоящему ДУДС в безналичном порядке Дольщик в платежных документах обязан указать следующее назначение платежа: "Оплата по договору участия в долевом строительстве жилого дома №Т/2-1 от 19.06.2017 за квартиру №1 по адресу: Удмуртская Республика, г.Ижевск, СНТ "Восточный-1", ул.Васнецова, 2 в Индустриальном районе, НДС не облагается". При указании Дольщиком в платежных документах иного основания платежа Дольщик несет ответственность за возможные финансовые потери, включая налоговые платежи. Дольщик надлежащим образом уведомлен о недопустимости досрочного исполнения обязательства, предусмотренного настоящим Приложением, по оплате цены договора до даты государственной регистрации настоящего договора, а также о праве Застройщика на возврат Дольщику досрочно внесенных денежных средств в одностороннем порядке без предварительного уведомления. При досрочном исполнении Дольщиком обязательства по оплате цены договора и наступления в связи с этим неблагоприятных последствий для Застройщика, последний вправе требовать от Дольщика возмещения причиненных этим убытков Застройщику, в том числе, в случае уплаты Застройщиком штрафа, установленного ч.1 ст. 14.28 Кодекса РФ об административных правонарушениях.

Реквизиты и подписи сторон

Общество с ограниченной ответственностью "Калинка девелопмент"

Юридический адрес:
426035, Удмуртская Респ, Ижевск, Репина,
д.35/1, оф. 2
ИНН 1840052768 КПП 184001001
р/с 40702810268000012561
в Удмуртском отделении №8618 Сбербанка
России г.Ижевска
БИК 049401601
к/с 30101810400000000601

Участник долевого строительства Иванов Иван Иванович

Фактический адрес:

Юридический адрес:

ИНН

_____ Е.С.Башенина

_____ И.И.Иванов