



Кузнецов И.Ю.

08.08.2017 г.

**ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ №4  
по строительству объекта «Многоквартирный жилой дом по ул. Бабушкина в г. Ижевске»**

Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения*(54)	14.1.1.1.	Вид сети инженерно-технического обеспечения*(55)	холодное водоснабжение
	14.1.1.2.	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное унитарное предприятие г. Ижевска
	14.1.1.3.	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без	Ижводоканал
	14.1.1.4.	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	1826000408
	14.1.1.5.	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	02.06.2017
	14.1.1.6.	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	489в
	14.1.1.7.	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	до 30.06.2018 г.
	14.1.1.8.	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	15 139 901,22р.
	14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения*(54)	14.1.1.1.	Вид сети инженерно-технического обеспечения*(55)
14.1.1.2.		Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное унитарное предприятие
14.1.1.3.		Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Ижводоканал
14.1.1.4.		Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	1826000408
14.1.1.5.		Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	17.08.2017
14.1.1.6.		Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	411к
14.1.1.7.		Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	до 17.02.2019 г.
14.1.1.8.		Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	3 801 228,27р.

14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения*(54)	14.1.1.1.	Вид сети инженерно-технического обеспечения*(55)	Электроснабжения
	14.1.1.2.	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического	Акционерное общество
	14.1.1.3.	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без	Ижевские электрические сети
	14.1.1.4.	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического	1841033006
	14.1.1.5.	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	18.04.2016
	14.1.1.6.	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	35274ТП
	14.1.1.7.	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2 года
	14.1.1.8.	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	53 122 263,91р.
	14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения*(54)	14.1.1.1.	Вид сети инженерно-технического обеспечения*(55)
14.1.1.2.		Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического	Акционерное общество
14.1.1.3.		Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Газпром газораспределение Ижевск
14.1.1.4.		Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	1826000260
14.1.1.5.		Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	17.05.2016
14.1.1.6.		Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	3 (2-426-И-ТУ/2016)
14.1.1.7.		Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	до 01.05.2018
14.1.1.8.		Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	1 342 910,60р.
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения*(54)		14.1.1.1.	Вид сети инженерно-технического обеспечения*(55)
	14.1.1.2.	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное казенное учреждение г. Ижевска
	14.1.1.3.	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Служба благоустройства и дорожного хозяйства
	14.1.1.4.	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического	1826001553
	14.1.1.5.	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	26.05.2016
	14.1.1.6.	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	4187/07-03.
	14.1.1.7.	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2 года
	14.1.1.8.	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	3 114 868,54р.
	14.2. О планируемом подключении к сетям связи*(56)	14.2.1.	Вид сети связи*(57)
14.2.2.		Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью
14.2.3.		Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	Удмуртлифт
14.2.4.		Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	1834029344
14.2. О планируемом подключении к сетям связи*(56)	14.2.1.	Вид сети связи*(57)	Сети связи
	14.2.2.	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество
	14.2.3.	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	Ростелеком
	14.2.4.	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7707049388

\*(45) Возможные значения: право собственности; право аренды; право субаренды; право безвозмездного пользования.

\*(46) В графе 12.1.2 указывается вид договора.

\*(47) Графы 12.1.5, 12.1.7 заполняются в случае заключения договора, подлежащего государственной регистрации.

\*(48) Графа 12.1.6 заполняется в случае заключения срочного договора.

\*(49) В графе 12.1.7 указываются даты государственной регистрации изменений договора, которые предусматривают изменение срока действия договора и сторон договора (при наличии).

\*(50) Если в графе 12.2.1 указано значение "застройщик", то графы 12.2.2 -12.2.7 не заполняются. Графы 12.2.2 -12.2.3 заполняются в случае, если в графе 12.2.1 указано значение "иное юридическое лицо, кроме застройщика". Графы 12.2.4- 12.2.6 заполняются в случае, если в графе 12.2.1 указано значение "физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем" или "физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем". Графа 12.2.7 заполняется в случае, если в графе 12.2.1 указано значение "иное юридическое лицо, кроме застройщика" или "физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем". Графы 12.2.8, 12.2.9 заполняются в случае, если в графе 12.2.1 указано значение "публичный собственник". Если земельный участок принадлежит на праве общей собственности двум и более лицам, то соответствующие графы 12.2.2 - 12.2.7 заполняются в отношении каждого сосособственника.

\*(51) Возможные значения: застройщик; иное юридическое лицо, кроме застройщика; физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем; физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем; публичный собственник.

\*(52) Возможные значения: федеральная собственность; собственность субъекта Российской Федерации; муниципальная собственность; неограниченная собственность.

\*(53) Если строительство осуществляется на двух и более земельных участках, то графы подраздела 12.3 заполняются в отношении каждого земельного участка.

\*(54) Графы подраздела 14.1. заполняются в отношении каждого вида сетей инженерно-технического обеспечения.

\*(55) Виды сетей: теплоснабжение; горячее водоснабжение; холодное водоснабжение; бытовое или общесплавное водоотведение; ливневое водоотведение; электроснабжение; газоснабжение.

\*(56) Графы подраздела 14.2 заполняются в отношении каждого вида сети связи.

\*(57) Виды сетей связи: проводная телефонная связь; проводное

телевизионное вещание; проводное радиовещание; передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть "Интернет"; диспетчеризация лифтов.

\*(58) Графы подраздела 15.2 заполняются в отношении каждого жилого помещения, в отношении которого могут быть заключены договоры участия в долевом строительстве. Графы подраздела 15.3 заполняются в отношении каждого нежилого помещения, в отношении которого могут быть заключены договоры участия в долевом строительстве.

\*(59) Уникальный, неповторяющийся для многоквартирного дома или иного объекта недвижимости номер объекта долевого строительства, входящего в состав указанного многоквартирного дома или иного объекта недвижимости.

\*(60) Графы подраздела 16.1 заполняются в отношении каждого помещения общего пользования. Графы подраздела 16.2 заполняются в отношении каждого вида технологического и инженерного оборудования. Графы подраздела 16.3 заполняются в отношении каждого вида иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации.

\*(61) Графы подраздела 17.1 заполняются в отношении каждого из этапов: 20 процентов готовности; 40 процентов готовности; 60 процентов готовности; 80 процентов готовности; получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости.

\*(62) Графы подраздела 19.1 не заполняются, если застройщик выбрал способ привлечения денежных средств граждан - эскроу-счета.

\*(63) Возможные значения: страхование; поручительство.

\*(64) В графе 19.1.2 указываются кадастровые номера каждого из земельных участков, указанных в графе 12.3, находящихся в залоге у участников долевого строительства.

\*(65) Графы подраздела 19.2 заполняются, если застройщик выбрал способ привлечения денежных средств граждан - эскроу-счета.

\*(66) В графе 20.1.1 указывается договор, заключенный с банком или иной кредитной организацией, либо с другим юридическим лицом, предоставившим кредит или целевой заем для строительства многоквартирного дома или иного объекта недвижимости.

\*(67) В графе 20.1.7 указываются кадастровые номера каждого из земельных участков, указанных в графе 12.3, находящихся в залоге у юридического лица, предоставившего кредит или целевой заем для строительства многоквартирного дома или иного объекта недвижимости.

\*(68) Графы раздела 21 заполняются в проектных декларациях, направляемых застройщиком в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченный на осуществление государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости в соответствии с частью 2 статьи 19 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", если государственная регистрация первого договора участия в долевом строительстве многоквартирного дома осуществлена 1 июля 2017 года и позже.

\*(69) Возможные значения: да; нет.

\*(70) Заполняется в случае, если значение графы 21.1.1 "да".

\*(71) Графы раздела 22 заполняются в проектных декларациях, направляемых застройщиком в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченный на осуществление государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости в соответствии с частью 2 статьи 19 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", если государственная регистрация первого договора участия в долевом строительстве многоквартирного дома осуществлена 1 июля 2017 года и позже.

\*(72) Графа 22.1.1 заполняется, если в графе 21.1.1 указано значение "нет". Графа 22.1.2 заполняется, если в графе 21.1.1 указано значение "да".

\*(73) В графе 22.1.1 указывается максимально допустимая сумма общей площади всех жилых помещений и площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком с привлечением денежных средств участников долевого строительства, и которые не введены в эксплуатацию.

\*(74) В графе 22.1.2 указывается максимально допустимая сумма общей площади всех жилых помещений и площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство которых осуществляется застройщиком и связанными с застройщиком юридическими лицами (поручителями) с привлечением средств участников долевого строительства и которые не введены в эксплуатацию.

\*(75) Графы раздела 23 заполняются в проектных декларациях, направляемых застройщиком в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченный на осуществление государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости в соответствии с частью 2 статьи 19 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", если государственная регистрация первого договора участия в долевом строительстве многоквартирного дома осуществлена 1 июля 2017 года и позже.

\*(76) Графа 23.1.1 заполняется, если в графе 21.1.1 указано значение "нет". Графа 23.1.2 заполняется, если в графе 21.1.1 указано значение "да".

\*(77) Графы 24.1.4 - 24.1.7 заполняются в случае, если в графе 24.1.1 указано значение "да".

\*(78) Графа 24.1.9 заполняется в отношении каждой цели затрат застройщика, планируемой к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве, перечисленной в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации".

\*(79) Возможные значения: здание; строение, сооружение, помещение.