

**Кому:** **Обществу с ограниченной**  
(наименование застройщика  
**ответственностью «Калинка девелопмент»**  
(фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации – для  
**Куда:** **Удмуртская Республика, г.Ижевск,**  
юридических лиц), его почтовый индекс  
**ул. Репина, д.35/1, офис 2.**  
и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

**24 марта 2017 года**

**N18-RU18303000-78-2017**

### Администрация города Ижевска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих

### в лице Главного управления архитектуры и градостроительства

выдачу разрешения на строительство Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,  
разрешает:

1.	<b>Строительство объекта капитального строительства</b>	
	<del>Реконструкцию объекта капитального строительства</del>	
	<del>Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта</del>	
	<del>Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)</del>	
	<del>Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)</del>	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<b>Многоквартирный жилой дом по ул. Бабушкина в г. Ижевске</b>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>Общество с ограниченной ответственностью «Урбис» Общество с ограниченной ответственностью «Центр инжиниринга и менеджмента «Профессионал»»</b>
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>№18-2-1-2-0001-17 от 28.02.2017г. №18-2-1-1-0011-16 от 04.07.2016г.</b>
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>18:26:020261:2; 18:26:020261:5; 18:26:020261:6; 18:26:020261:7; 18:26:020261:12; 18:26:020261:13; 18:26:020261:16.</b>

	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	18:26:020261	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	<p>№RU18303000-0000000000008955, утвержден приказом Администрации г. Ижевска от 13.04.2016г. №116/4п.</p> <p>№RU18303000-0000000000008924, утвержден приказом Администрации г. Ижевска от 01.04.2016г. №105/14п.</p> <p>№RU18303000-0000000000008919, утвержден приказом Администрации г. Ижевска от 01.04.2016г. №105/16п.</p> <p>№RU18303000-0000000000008926, утвержден приказом Администрации г. Ижевска от 01.04.2016г. №105/12п.</p> <p>№RU18303000-0000000000008890, утвержден приказом Администрации г. Ижевска от 01.04.2016г. №105/11п.</p> <p>№RU18303000-0000000000008891, утвержден приказом Администрации г. Ижевска от 01.04.2016г. №105/10п.</p> <p>№RU18303000-0000000000009972, утвержден приказом Администрации г. Ижевска от 13.02.2017г. №67п.</p>	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	<p>Общество с ограниченной ответственностью «Каскад» инв. №571/16.</p>	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв.м.):	14155,0	Площадь участка (кв. м): 3471
	Объем (куб.м.):	50354,5	в том числе подземной части (куб. м): 3002,4
	Количество этажей (шт.):	20	Высота (м): 49,7
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.): -
	Площадь застройки	895,12	

	(кв.м.):		
	Иные показатели:		
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Удмуртская Республика, г. Ижевск, СНТ «Восточный-1», ул. Васнецова, 2 в Индустриальном районе.	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)		-
	Протяженность:		-
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		-
	Иные показатели:		-

Срок действия настоящего разрешения - до **24 февраля 2019 года**,  
в соответствии с проектом организации строительства

Зам. начальника ГУАиГ г. Ижевска

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

С.Н. Черемных  
(расшифровка подписи)

"24" марта 2017г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до

"\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

"\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М.П.

*В настоящее разрешение внесены следующие изменения:*

*положительное заключение экспертизы проектов*

*№ 18-2-1-2-0008-18 от 22.08.2018г.*

*№ 18-2-1-2-0006-18 от 14.06.2018г.*

*№ 18-2-1-1-0036-18 от 10.08.2018г.*

*Общая площадь (кв.м) - 14685,3      Площадь застройки - 1208,6*  
*Объём (куб.м) - 52048,5*  
*В том числе подземной части - 3847,8*

*Зам. начальника ГУАиГ*

*26 сентября 2018г.*



С.В. Ларионов



Разрешение на строительство  
на двух листах  
М.П. «29» марта 2017